

VACANCE DE POSTE

Chef de Projet « Saint Louis »

Cadre d'emploi des attachés territoriaux (Cat A)

Le CCAS de Cannes a entrepris la réalisation d'une nouvelle résidence autonomie, qui sera dénommée Résidence Saint-Louis, regroupant deux établissements vieillissants, les résidences Alizés et Soleil Couchant

Afin de mener à bien ce projet, le CCAS recherche un.e chef.fe de projet dont l'échéance du contrat est délimitée à la réalisation de cette opération. Le contrat sera conclu pour une durée minimale d'un an, et d'une durée maximale de 6 ans.

Cette résidence proposera aux résidents actuels et futurs des conditions d'hébergement et des prestations d'animation de qualité dans un cadre renouvelé au sein du quartier Saint Louis : cet établissement offrira 96 logements, soit 7 places supplémentaires qu'aujourd'hui sur une surface estimée de 5 500m².

De plus, dans le cadre de sa politique de logement sociale, la Ville de Cannes souhaite intégrer 14 logements sociaux dans ce même ouvrage sur une surface estimée de 860m². La création d'une nouvelle résidence autonomie s'inscrit dans le cadre d'une politique volontariste en faveur de la lutte contre l'isolement des personnes âgées et de la préservation de leur autonomie, par l'accès à des appartements de haute qualité à des loyers très modérés, dans un ensemble proposant des animations et des activités libres.

Placé.e sous l'autorité de la Directrice Générale du CCAS, le.la chef.fe de projet Saint-Louis sera le (la) garant(e) de la coordination de l'ensemble des actions techniques, financières et administratives liées à l'opération de construction de la nouvelle résidence autonomie.

Vous assurez le suivi des différentes phases du projet, de la conception à l'évaluation, notamment les enjeux et les risques liés à chaque étape du projet.

Vous élaborez et réalisez des plans d'actions dans le respect des objectifs fixés.

Vous mettez en place et contribuez au suivi administratif, financier et opérationnel de la mise en œuvre du programme et des actions.

Vous apportez votre assistance technique aux partenaires internes et externes pour la réalisation du projet.

Vous saurez mobiliser et veillerez à la liaison entre les prestataires extérieurs, les utilisateurs et les autres directions et services à chaque étape du projet.

Vous savez promouvoir et communiquer sur le programme et ses réalisations de manière large et auprès de publics cibles, ainsi que concevoir des supports adaptés en lien avec le projet.

Vous savez développer et mobiliser un réseau de partenaires pour établir des relations de qualité. Dans ce cadre, vous pilotez et suivez les conventions avec ces partenaires.

Vous assurez le suivi et le contrôle des paiements en lien avec la Direction des Finances.

Vous êtes force de proposition pour toutes améliorations à apporter.

Profil :

De formation supérieure (Bac + 3 /5), vous justifiez d'une bonne culture des politiques d'aménagement urbain et/ou d'une expérience opérationnelle réussie dans le ou les domaines de l'habitat, de l'urbanisme, de l'aménagement du territoire.

Vous disposez de bonnes connaissances des politiques publiques, des institutions locales et de l'environnement des collectivités territoriales et de l'État, ainsi que du cadre légal et réglementaire des collectivités (dispositifs contractuels, finances locales, procédures de marchés publics...). Vous avez également une expérience minimum de la conduite opérationnelle de travaux, du suivi des entreprises sur le terrain.

Vous faites preuve de bonnes capacités rédactionnelles, d'analyse et de synthèse et possédez les compétences essentielles à la conduite et à la méthodologie de projets. Doté(e) d'un relationnel aisé, vous démontrez de réelles aptitudes au dialogue, au travail en réseau qui vous permettront de concerter et d'animer, avec les acteurs locaux, le projet de territoire autour d'une double ambition de réalisation d'une nouvelle résidence autonomie et de cohésion territoriale.

La maîtrise des outils bureautiques et de planification sont des atouts déterminants pour ce poste.

Conditions : Contrat de projet (CDD uniquement).
37h hebdomadaires + RTT
Horaires variables entre 8h et 19h
Rémunération statutaire + Régime indemnitaire + titres restaurants

Date limite de dépôt des candidatures **le 30 octobre 2021**

Le poste est à pourvoir à compter du 1^{er} janvier 2022.

Merci d'envoyer vos CV et lettre de motivation à l'attention de Madame la Vice-Présidente du CCAS de CANNES, par courrier au 22 rue Borniol – 06400 CANNES ou par mail à recrutement@ccas-cannes.fr